© Lisa Mathis

Vinomnacenter Rankweil
Bahnhofstrasse 11, 13
6830 Rankweil

vai
vorarlberger architektur institut
Marktstraße 33, 6850 Dornbirn
0043 (0)5572 51169
info@v-a-i.at www.v-a-i.at

Projektdaten

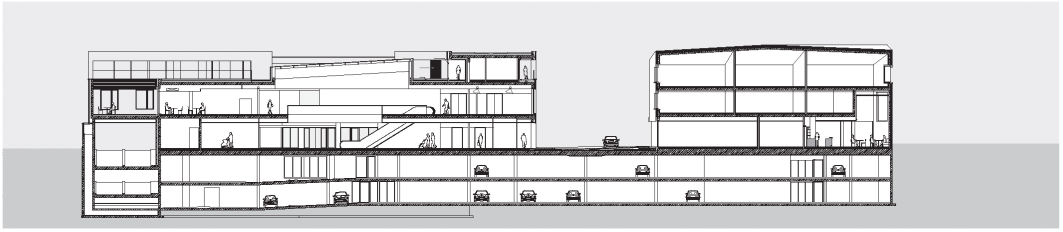
Bauherr
Vermietergemeinschaft
Franz u. Roman Rauch
Langgasse 1
6830 Rankweil

Planungsdaten

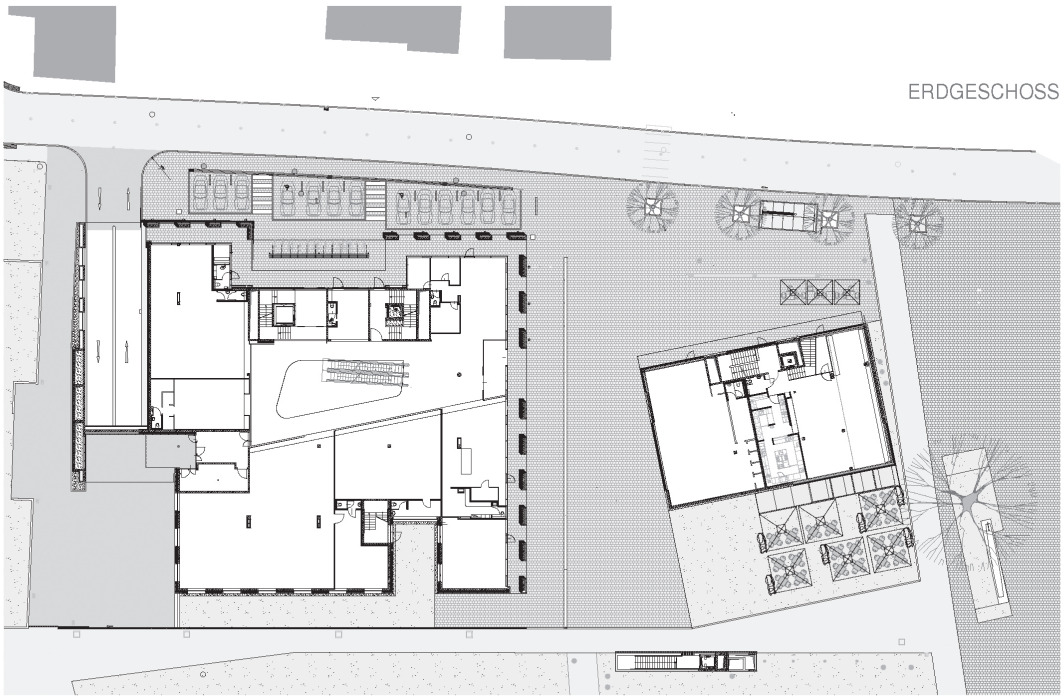
Planungsbeginn	2008
Planungsende	2010
Baubeginn	2009
Baufertigstellung	2010

Architektur
atelier rainer +
amann zt gmbh
DI Marion Rainer
Liechtensteinerstrasse 45
6800 Feldkirch
05522 72101
05522 79280
atelier@r-a.at

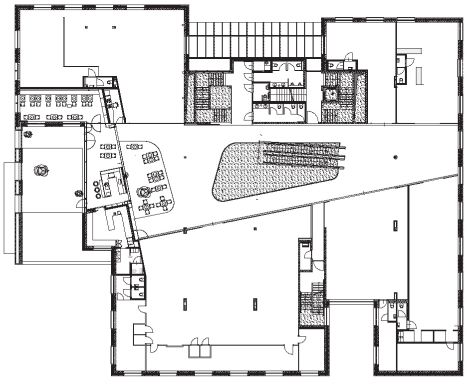
LÄNGSSCHNITT

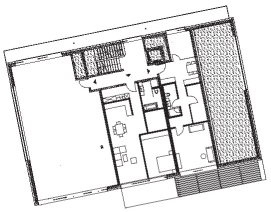


ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS 1





© atelier rainer+amann zt gmbh

Vinomnacenter Rankweil

Projektbeschreibung

Lage | Um das Zentrum von Rankweil zu beleben, sollten attraktive Geschäfte angesiedelt werden. Das Grundstück an der Bahnhofstraße eignete sich nach Abriss von zwei bestehenden Gebäuden für ein kleines Einkaufszentrum. Trotz Größe und geforderter Werbewirksamkeit dominieren die neuen Baukörper nicht, sondern ergänzen das Ensemble und bauen es weiter. Für zusätzliche Belebung und Aufenthaltsqualität im Freien sorgen die großzügige Außenraum- und Platzgestaltung.

Baukörper | Zwei Gebäude sind unterirdisch über eine gemeinsame, zweigeschossige Tiefgarage verbunden. Vinomnacenter 1, das eigentliche Einkaufszentrum bietet durch eine große Dachverglasung für die zweigeschossige Einkaufsebene Tageslichtqualität. Gastronomiebetriebe, Büros, Praxen und Wohnungen sind weitere Nutzungen. Im kleineren Vinomnacenter 2 orientiert sich das Restaurant zu Marktplatz und Bahnhofstrasse. Es ist Ersatz für das ehemalige „Glashaus“. In den Obergeschossen befinden sich Praxen und Wohnungen. Ein weiteres schmales Gebäude dient als öffentliche Zugangsmöglichkeit vom Marktweg in die Tiefgarage. Um die Außenräume großteils verkehrsfrei zu halten wurden Tiefgaragenabfahrt und die Zulieferungszone an der westlichen Grundgrenze platziert.

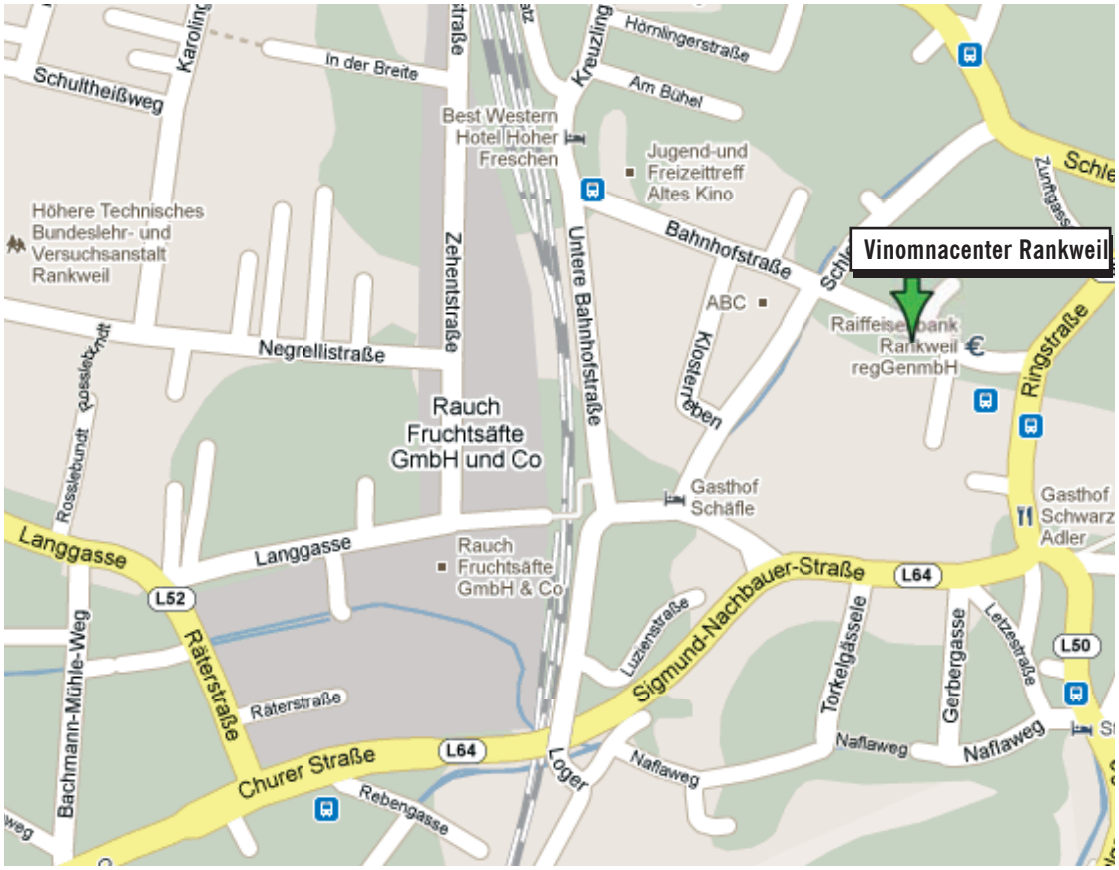
Nachhaltigkeit | Die Bauherrschaft wünschte sich ein „nachhaltiges“ Gebäude. Dies betrifft außer Energieversorgung - Fernwärme, Hackschnitzelheizung, die Gebäudetechnik – Wärmerückgewinnung und eine langlebige Klinkerfassade auch die Flexibilität der Nutzung im VC 1. Dazu wurden die Außenwände mit einem Fensterraster versehen, der ohne Umbau der Fassaden die Möglichkeit bietet, z.B. die Geschäftsflächen in Dienstleistungsflächen umzuwandeln.

Text: Martina Pfeifer Steiner

© atelier rainer+amann zt gmbh

Notizen

Lageplan | Anfahrt



Vinomnacenter Rankweil
Bahnhofstrasse 11, 13
6830 Rankweil

vai architektur vorORT kollektion '11

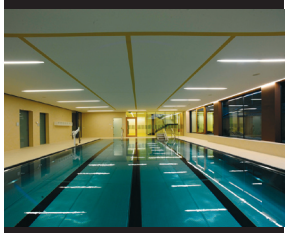
Öffentliche Führungen durch ArchitektInnen und Bauherren

jan 074
21|01|11
17:00

Kirchenumbau Lingenau

Architektur: E. Beneder, A. Fischer
Fertigstellung: Dezember 2010

feb 075
25|02|11
17:00



Walser Werle Spezial

Gemeindezentrum Koblach
Sonderschule Mäder

mär 076
18|03|11
17:00

Musikhaus Röthis

Architektur: Cukrowicz Nachbaur
Fertigstellung: Mai 2010

apr 077
15|04|11
17:00

Schule & Kiga Satteins

Architektur: Hein Troy, G. Thurnher
Fertigstellung: Juni 2010

mai 078
20|05|11
17:00

Marte Marte Spezial

Alfenzbrücke, SPZ Dornbirn
Wohnhaus Bregenz

jun 079
17|06|11
17:00

Wohnpark Arlbergstraße Bregenz

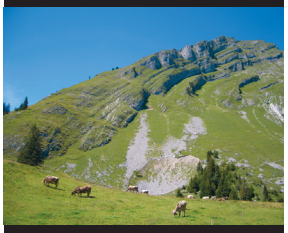
Architektur: Dorner Matt
Fertigstellung: Mai 2010

jul 080
18|07|11
17:00

Umbau Haus Simma Egg

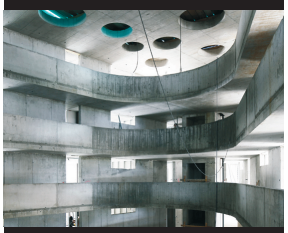
Architektur: Georg Bechter
Fertigstellung: März 2011

aug



Urlaub voORT

sep 081
16|09|11
17:00



Wohnbauten Am Garnmarkt Göfis

Architektur: Dietrich Untertrifaller
H. Kaufmann, Architekturterminal

okt 082
14|10|11
17:00

Wohnen für jung & alt Bludenz

Architektur: Mitiska Wäger
Fertigstellung: Juni 2011

nov 083
18|11|11
16:00

Haus Sütten Hittisau

Architektur: Bernardo Bader
Fertigstellung: Dezember 2008

dez 084
22|01|11
16:00

Wohnanlage Fussenau Dornbirn

Architektur: Helmut Kuëss
Fertigstellung: Mai 2009

vorarlberger
architektur institut
Marktstraße 33
6850 dornbirn
www.v-a-i.at

Vorarlberg unser Land
bm:uk
Arch+Ing
STADT DORNBIRN
ZUMTOBEL
VKW Vorarlberger Kraftwerke AG
HYPO