

12|07|2013

Skinfit
Hinterfeld 1
6842 Koblach



vai

Vorarlberger Architektur Institut
Marktstraße 33, 6850 Dornbirn
0043 (0)5572 51169
info@v-a-i.at www.v-a-i.at

Projektdaten

Bauherrschaft

Werner Battisti Skinfit Holding

Architektur

Architekturwerkstatt DI Arno Bereiter.

Mitarbeiter: Philipp Gmeiner

Lustenau, Pestalozziweg 7

Tel: 05577 20569

office@arnobereiter.at

www.austrian-architects.com

Fotos

Arno Bereiter

Objektdaten

Planung	2010
Bauzeit	2011 - 2012
Grundstücksfläche	12.229 m ²
Bruttogeschoßfläche	4.950 m ²
Nutzfläche	689,70 m ²
Baunutzungszahl	40,43
Umbauter Raum	25.660 m ³
Verwaltung	12.660 m ³
Lager, Kommissionierung	13.000 m ³

Baukosten	5 Mio EUR
Arbeitsplätze	47
Konstruktion	Stahlbetonskelett, Wandaus- fachungen und Dachkonstruktion in Holzfertigelementen

Projektbeschreibung

skinfit bietet Sportbekleidung. Aus den Anforderungen des Triathlonsports wurde eine multisportive Marke entwickelt. Mit dem Hauptverwaltungsgebäude in Koblach ist auch ein Zentrallager entstanden und damit die Logistik optimiert worden. Die wichtigste Partnerfirma, welche die funktioniellen Stoffe entwickelt, mit Musternäherei, hat ebenfalls in dem neuen Komplex ihren Standort.

Die große Kubatur wird durch deutliche Gliederung in die Landschaft eingebettet und der Blick von oben (Kummenberg) in der Dachlandschaft berücksichtigt. In dynamischer Form zeigt sich der südwestliche Teil mit Shop, Verwaltung, Produktentwicklung, Marketing, Seminar- und Mitarbeiterräumen. Lager, Kommissionierung und Versand sind ruhige quaderformatige Gebäude. Verbindungsbrücken (Gangways) in neutralem Weiß definieren Hof und Garten.

Die Umhüllung mit Trapezblech in Dunkelgrau gibt dem Gesamtkomplex Homogenität und erinnert an die umhüllende Haut (skin), die genau passt (fit). Hier bekommt die ruhige Kubatur Struktur und der dynamische Verwaltungsbau eine glatte Fassade.

Die Firmenphilosophie zeigt sich auch bei den Angeboten für die Mitarbeiter. Sportlichkeit ist groß geschrieben: Es gibt einen Fitnessraum und gemeinsame sportliche Aktionen im umliegenden Naturgebiet. Zusätzlich tragen Chill-out-Lounge, Aufenthaltsraum mit Küche und ein Mitarbeiterkaffee zum guten Betriebsklimas bei.

Es handelt sich um einen Massivbau in Stahlbetonkonstruktion, mit Isolierung in Holzkonstruktion-Fertigteilelementen (geschoßhoch, ca. 6 Meter lang). Bauteilkühlung bzw. -heizung sind in der massiven Decke eingelegt.

Text: Martina Pfeifer Steiner

architektur vorORT

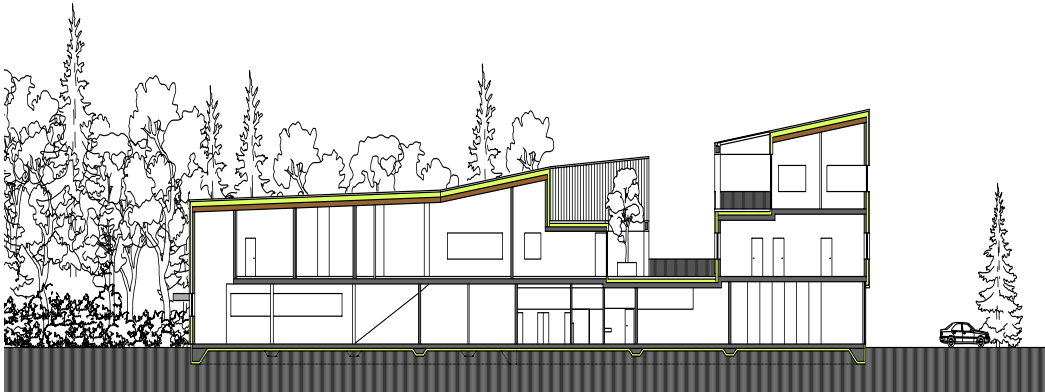
102

12|07|2013

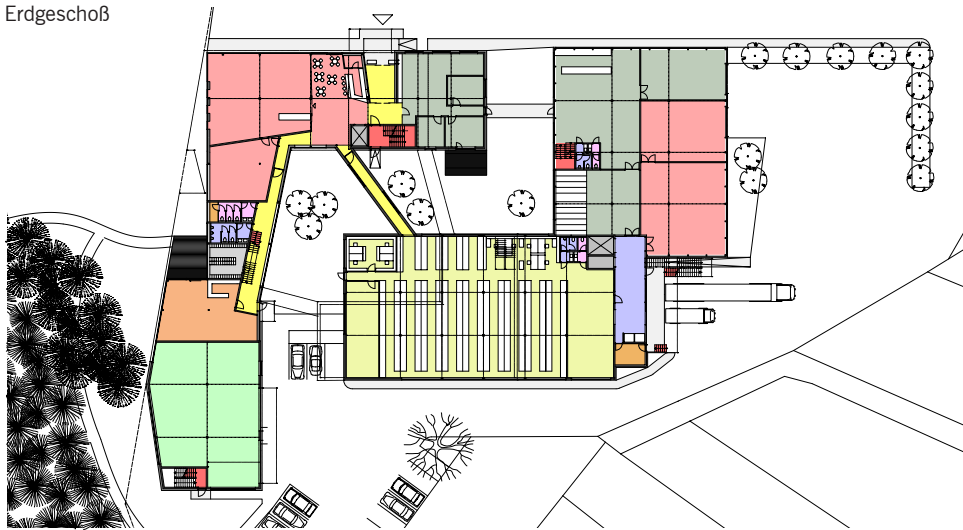
Lageplan



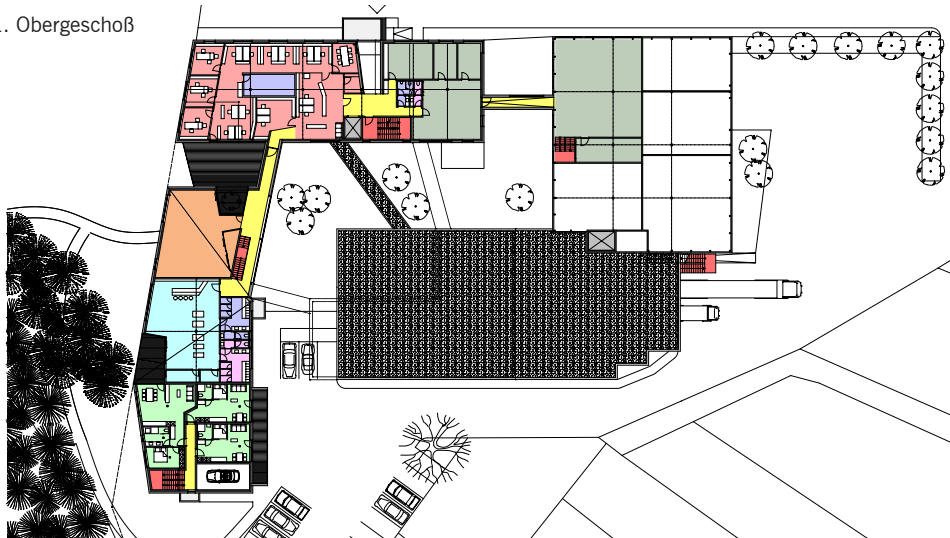
Schnitt



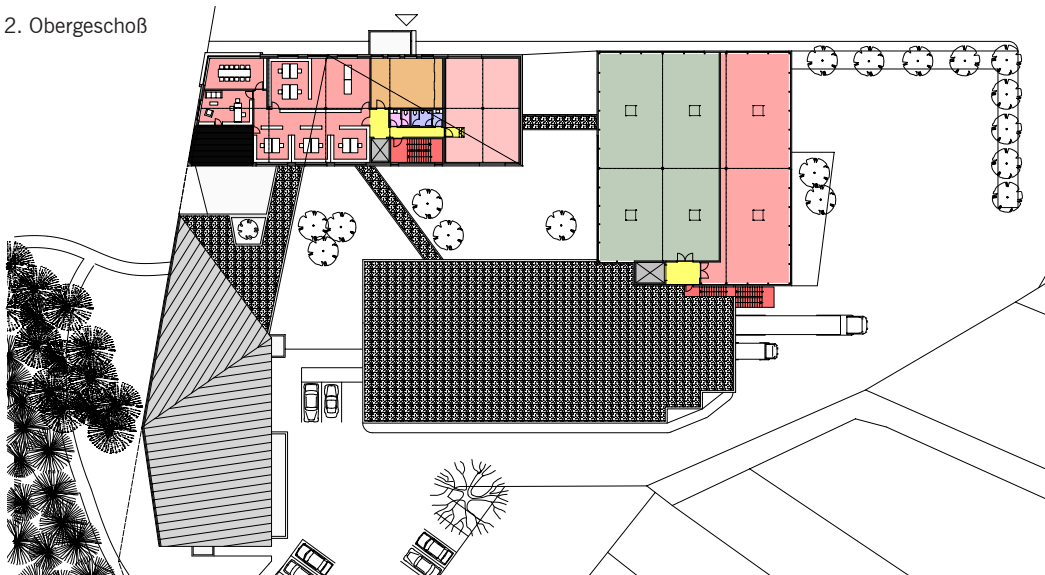
Grundriß Erdgeschoß



Grundriß 1. Obergeschoß



Grundriß 2. Obergeschoß



architektur vorORT

102

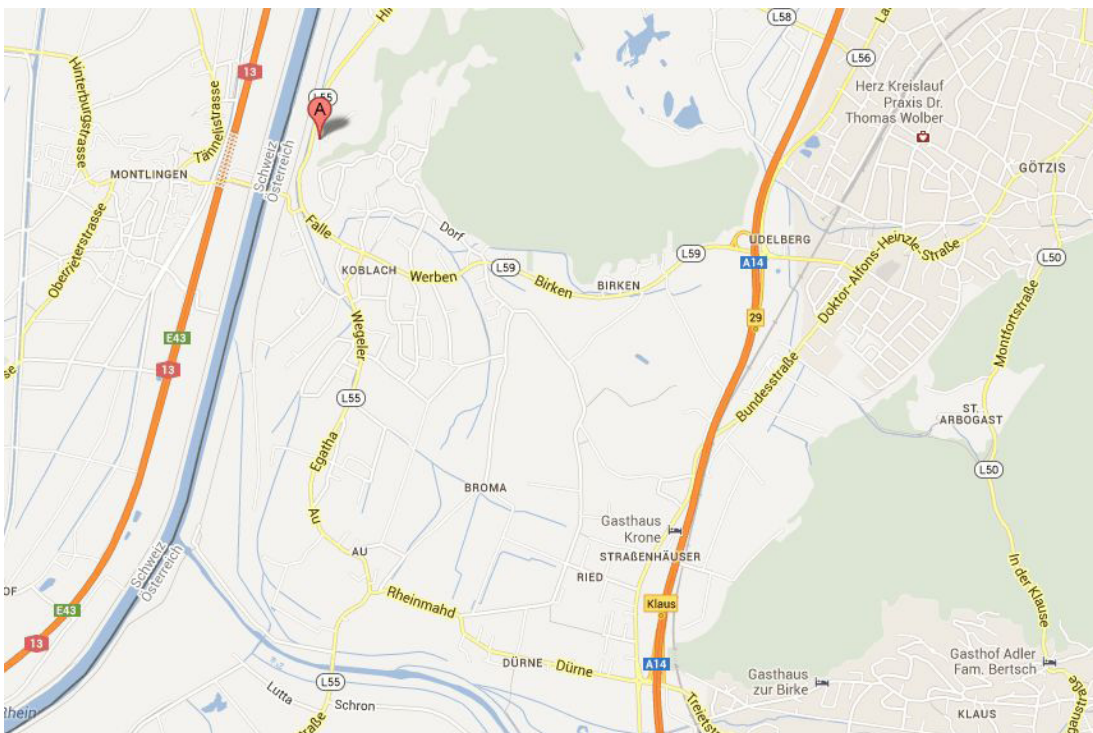
12|07|2013



Notizen

12|07|2013

Lageplan | Anfahrt



Skinfit
Hinterfeld 1
6842 Koblach