

Leben & Wohnen

FREITAG/SAMSTAG, 14./15. AUGUST 2015

IMMOBILIENBEILAGE DER VORARLBERGER NACHRICHTEN

Heute:
Die schönsten
Esstische

Raum gewordene
Beständigkeit



Fotos: **Wolfgang Schlocker**

Raum gewordene Beständigkeit

Dass die Firma Wagnerterc in Nüziders mehr als eine „normale“ Installationsfirma ist, sollte schon von außen an ihrem neuen, von Hermann Kaufmann geplanten Gebäude ablesbar sein. Autorin: **Edith Schlocker**

Eine räumliche Vergrößerung war „logistisch notwendig“, sagt Geschäftsführer Martin Wagner, und dass mit dieser das Schwarzacher Architekturbüro Hermann Kaufmann beauftragt wurde, lag auf der Hand. Hat dieses doch bereits vor zwei Jahren eine erste Erweiterung des seit den 50er-

Jahren des vergangenen Jahrhunderts an diesem Standort am Rand von Nüziders bestehenden Firmensitzes geplant, damals allerdings in Beton.

Das neue Haus ist dagegen schon rein aus statischen Gründen ein technisch raffiniertes Hybrid aus Holz und Beton geworden. Wobei man dem in nur zehn Monaten aufgezogenen Gebäude von außen überhaupt

nicht ansieht, dass es im Prinzip ein Holzhaus ist. Ist dem gesamten Baukörper doch eine Hülle aus braunen Klinkersteinen vorgemauert. Auf Wunsch des Bauherren, wie Architekt Christoph Dünser betont, der als Projektleiter den Bau betreut hat. Suggestieren für Martin Wagner Klinker doch das Gefühl von Beständigkeit, was auch das zentrale Element seiner Firmenphilosophie ist. ➔

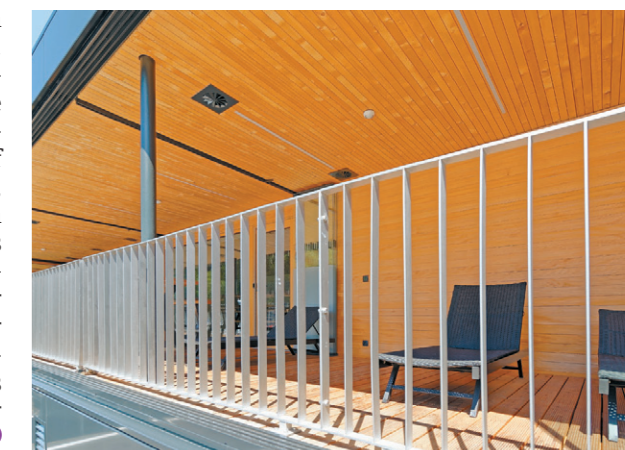
Schaufenster Die riesigen, markant mit Edelstahl umrandeten Fenster signalisieren schon von Weitem, dass es sich bei Wagnerterc um keinen „normalen“ Installateur handelt.



Klinkerhaut Das gesamte Gebäude ist mit braunem Klinker ummauert. Suggestieren für Martin Wagner Klinker doch das Gefühl von Beständigkeit, was auch das zentrale Element seiner Firmenphilosophie ist.



Wohlfühloase An das bestehende Gebäude hofseitig andockt wurde eine breite Loggia. Möbliert mit Tischen, Bänken, Stühlen und Liegen für die hungrigen, durstigen oder erholungsbedürftigen Mitarbeiter.





1



2

1 Betritt man das Innere des neuen Gebäudes von Wagnertec wird sofort klar, dass man sich hier im Prinzip in einem Holzhaus befindet. Mit sägerauer

Buche sind sämtliche Wände verkleidet, im Entree auch die Decke.

vai Für den Inhalt verantwortlich:
Vorarlberger Architektur Institut

Das vai ist die Plattform für Architektur, Raum und Gestaltung in Vorarlberg. Neben Ausstellungen und Veranstaltungen bietet das vai monatlich öffentliche Führungen zu privaten, kommunalen und gewerblichen Bauten. Mehr unter architektur.vor.ort auf www.v-a-i.at

Mit freundlicher Unterstützung durch **Arch+ing**

Weshalb ein leicht verwitterndes Material, wie es etwa Holz ist, für den Wagnertec-Chef schon allein durch die Lage des Gebäudes an einer viel befahrenen Straße kein Thema war.

Auf einem bestehenden Sockel wurden zwei Geschosse aus vorgefertigten Holzelementen bzw. völlig neuartige Hybriddecken aus Holz und Beton aufgesetzt. Letztere sind eine raffinierte Weiterentwicklung von Modulen, die weite Spannweiten möglich machen, obwohl die einzelnen Teile allein mit Schrauben verbunden werden. Dass das Wagnertec-Gebäude hier fast so etwas wie ein Versuchskaninchen war, irritiert den Bauherrn in keinster Weise. Er habe technisch nie Bedenken gehabt, glaube dagegen an die großen Vorteile dieser Entwicklung. Was nicht zuletzt mit seiner Profession zu tun hat. Sind in die Betonplatten der Module, aus denen die Decken des neuen Hauses gebaut sind, doch Matten eingegossen, die von unzähligen feinen Leitungen durchzogen werden. Das Wasser, das durch sie fließt, kühlt im Sommer das Gebäude und heizt es im Winter per Wärmepumpe. Wird

diese Anlage fachmännisch gewartet, sieht Wagner keinerlei Probleme. Und werde eine der Leitungen leck, könne sie ohne viel Aufwand verodet werden. Allein vor dem Bohren von Löchern in die Decken müsse man sich in Acht nehmen, lacht Wagner.

Sein markantes Gesicht bekommt das Haus durch seine Fenster. Sie sind mit ihrer Größe von 3,94 mal zwei Metern nicht nur riesig, sondern komplett mit - von Wagnertec selbst produzierten - Einfassungen aus Edelstahl umrahmt. Sie ragen rund zehn Zentimeter über die Fassade hinaus, womit die ohnehin schon beachtliche Laibung fast skulptural hervorgehoben wird. Von innen kommen die Fenster dagegen wie opulente Rahmen für Ausblicke in die Landschaft daher. Oder in den Himmel durch das Fenster, das ganz oben in das über die zwei Geschosse offene Foyer eingelassen ist.

Hier innen ist unübersehbar, dass man sich letztlich in einem Holzhaus befindet, auch wenn die Betonelemente ganz bewusst sichtbar sind. Dieser unverstellte Blick ist Christoph Dünser wichtig, nichts sollte kaschiert,

nichts vorgetäuscht werden, was es nicht ist. Die konstruktiven Elemente sind aus Fichte, die Wandverkleidungen, Tapeten-türen und Möbel aus sägerauer Buche. Das Foyer und die Gänge sind mit Platten aus einem schön gemaserten braungrauen Sandstein belegt, die Büros haben aus akustischen Gründen Teppichböden. Die räumlichen Strukturen sind offen, die Durchblicke weit, das Arbeiten hier sei eine pure Freude, wie eine der Damen im Büro schwärmt. Aber auch die Besprechungszimmer haben gläserne Türen, die der WCs sind dagegen - genauso wie deren Wände - mit Stahlplatten beschichtet. Die für die Damen lachs-farben, jene für die Herren in einem kräftigen Petrol eingefärbt sind.

Der bereits vor zwei Jahren von Hermann Kaufmann entworfene erste Zubau wurde innen etwas aufgepeppt und hofseitig mit einer ver-glasten Loggia versehen. Als Wohlfühlzone für die Mitarbeiter, wie Martin Wagner sagt. Weshalb hier nicht nur Stühle und Tische zum Essen und Sich-Unterhalten, sondern auch vier Liegen zum erholsamen Chillen aufgestellt sind.



3

2 Die räumlichen Strukturen sind offen, die natürlich aus Buche getischlerten Möbel individuell auf die Mitarbeiter maßgeschneidert. Etwa durch verstellbare Tischhöhen, die auf Wunsch sogar ein Arbeiten im Stehen möglich machen.

5 Partner auf Augenhöhe: Architekt Christoph Dünser (l.) aus dem Büro Hermann Kaufmann und sein für technische Innovationen immer offener Bauherr Martin Wagner.

3 In allen öffentlichen Bereichen, wie etwa dem über zwei Geschosse offenen Foyer, sind die Böden mit fein gemasertem braungrauem Sandstein belegt, die in den Büros schon allein aus akustischen Gründen mit Teppich.

6 Der Gang aufs WC wird bei Wagnertec zum Ereignis. Die hölzernen Türen und Wände sind mit Stahlplatten verkleidet, die bei den Herren in einem kräftigen Petrol, bei den Damen lachsrosa eingefärbt sind.

4 Die Decken von Wagnertec sind ein technisch raffiniertes Hybrid aus Holz und Beton. Wobei neu ist, dass die einzelnen vorgefertigten Teile nur verschraubt werden.

7 Das bestehende Gebäude wurde nur einem sanften Facelifting unterzogen und neu möbliert. Unter anderem mit riesigen Tischen, deren massive Holzplatten auf roh verschweißten überkreuzten Metallbeinen liegen.



4



5

„Als Versuchskaninchen habe ich mich nie gefühlt. War mir doch immer klar, dass diese neue Technik funktioniert.“

MARTIN WAGNER, BAUHERR



7

Daten und Fakten

Objekt	Wagner GmbH, Nüziders, Bürogebäude
Eigentümer / Bauherr	Wagner GmbH, Nüziders
Architektur	Architekten Hermann Kaufmann ZT GmbH, Schwarzach, www.hermann-kaufmann.at
Statik	HLS Planung: Wagner GmbH, Nüziders
Ingenieure / Fachplaner	Bauphysik: Bernhard Weithas, ausführender Holzbaubetrieb: Sohm Holzbautechnik GesmbH, Alberschwende; ausführender Baumeisterbetrieb: Jäger Bau GesmbH, Schruns; Tragwerksplaner Holz: SWG Schraubenwerk Gaisbach GmbH (Geschäftsbereich Engineering), D-Waldenburg; Tragwerksplanung massiv: DI Christian Gantner, Bludenz; Bauphysik: WSS Wärme- und Schallschutztechnik Schwarz, Frastanz
Beleuchtung	Lichtplanung - Manfred Remm, Dornbirn
Lüftung	Ender Klimatechnik GmbH, Altach
Elektroplanung	elplan Elektroplanung Elmar Lingg, Schopperrau
Fensterbau	Böhler Fenster GmbH, Wolfurt
Planung	Baubeginn 2013, Fertigstellung 2014
/Ausführung	
Grundstücksgröße	1109 m ²
Bauweise	Holz-mischbauweise; Fassadenmaterial: hinterlüftetes Verblendmauerwerk, Premier, Waalformat, (WF) schwarz, Besandung, Handform; Fensterrahmenmaterial: Fichte; Haustechnik: Gaskessel mit/ohne Kondensation, Wärmepumpe, kontrollierte Be- und Entlüftung mit WRG
Energiekennwert	37,4 kWh/m ² im Jahr
Baukosten	ca. 2.008.000 Euro